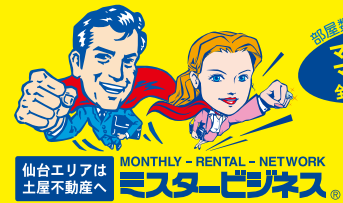


# Sendai Monthly



高層数全国NO.1  
マンスリー  
マンション  
全国ネットワーク

## 1K 単身者向け マンスリー-15

○安心と快適を全国に広げる **元祖** マンスリーネットワーク  
○簡単手続き 敷金・礼金・仲介手数料不要！1ヶ月〜であれば契約期間は自由！

**厚生病院・東北大学病院・県庁市役所エリア徒歩圏内！**

**柏木Y Kハイツ 202号室**

東北大学病院・厚生病院近く！



月額賃料	日割賃料	管理費	入居可能日	駐車場	備考
83,100円	2,770円/日	21,000円			空車情報はご確認下さい

入居時のみ税別28,000円が必要となります。  
(退去時の清掃代・リネン代・入居期間中の保険等に充当)

**WiFi**



**【特典】 ミスタービジネス全国共通**  
選ぶ楽しさ、いいものいっぱい！  
Webポイントを  
**1ヶ月につき賃料の1%付与**  
WEBポイント

**◆お得な情報◆**  
生活に便利な人気設備を設置！！  
設備①デスク&チェアセット  
設備②浴室内換気乾燥機付き



- 交通  
地下鉄南北線  
…「北四番丁」駅…徒歩 15分
- 周辺施設  
ローソン……………徒歩 2分  
セブンイレブン……………徒歩 3分  
仙台厚生病院……………徒歩 4分  
東北大学医学部・歯学部……………徒歩 4分  
東北大学附属病院……………徒歩 5分  
東北福祉大学……………自転車10分



【A】マンスリー-15 <標準設置備品> ※写真は全てサンプルで実際とは異なる場合がございます。					【B】ご自身でご用意する備品		【C】オプションレンタル品
①エアコン	②テレビ ※テレビ台付	③照明器具	④全自動洗濯機	⑤冷蔵庫	『あると便利な品物リスト』をお渡しいたします。 ご来店の際に、当店の近隣でほぼ揃います！		ビジネスデスク 3点セット 税別 7,000円 (レンタル料・搬入・搬出費込)
⑥オーブンレンジ	⑦炊飯器	⑧電気ケトル	⑨コンロ	⑩フローリングワイパー			
⑪ドライヤー	⑫ベッド(脚付マットレス) ※ベッドパッド・BOXシーツ付	⑬カーテン	⑭テーブル	⑮スターターセット ※BOXティッシュ・トイレトペーパー・ゴミ袋・タオル・右巻等	ご自身で購入	購入代行もいたします	レンタル料は入居期間にかかわらず上記の金額となります。(入居時全額支払)

○入居条件 入居申込書・賃貸借契約書・免許証コピー・名刺・(保証人)  
○追加日割 1ヶ月30日を賃貸の最低単位として基本料金を設定しております。これを超えるご利用の1ヶ月未満は日割りで加算致します。  
○違約金 ご入居より遡って7日以内のキャンセルはキャンセル料として10,000円申し受けます。  
※賃料・室内備品等は地域、立地条件、物件等により若干異なりますので、入居説明の際に詳しくご確認下さい。(賃料は消費税対象外です)  
○退去時のご精算 室内備品を破損・汚損等の場合のみ実費申し受けます。  
※衛生用品(歯ブラシ・ひげそり等)は旅館業法になるため設置しておりません。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

お支払いはクレジット決済OK！



物件所在地	仙台市青葉区柏木2-1-44
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅 徒歩15分
構造・規模	RC造 6階建
使用部分面積	27.38㎡
築年数	平成6年4月築
本体設備	EV・集合ポスト・BS
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー・シャンドレ・机 浴室内換気乾燥機・シューズBOX
備考	南向き



LIXILグループ不動産チェーン LIXIL  
イーアールエー 仙台一番町店  
**土屋不動産**  
ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

(社)宮城県宅地建物取引協会  
(社)全国宅地建物取引業保証業界  
(財)東日本不動産流通機構  
賃貸不動産管理業協会  
仙台商工会議所  
仙台中央地区マンション等防犯協会  
(社)仙台中法人会  
おおまち商店街振興組合

会員  
会員  
会員  
会員  
会員  
会員  
会員  
会員

宮城県知事免許(6)第3982号 土屋不動産 株式会社  
〒980-0811仙台市青葉区一番町3-1-16(PARM-CITY131 1F)  
<http://www.tsuchiya-estate.com>  
TEL 022(262)6394 FAX 022(224)5742  
E-mail monthly@tsuchiya-estate.com 取引態様 貸主(仲介手数料は不要です)