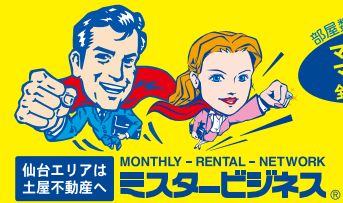


Sendai Monthly



1K 単身者向け マンスリー15

○安心と快適を全国に広げる **元祖** マンスリーネットワーク
 ○簡単手続き 敷金・礼金・仲介手数料不要！1ヶ月～であれば契約期間は自由！

宮町商店街内、近くに24時間営業のスーパー・SEIYU、コンビニ等あり生活便利。



月額賃料	日割賃料	管理費	入居可能日	駐車場	備考
65,100円	2,170円/日	21,000円	即	—	

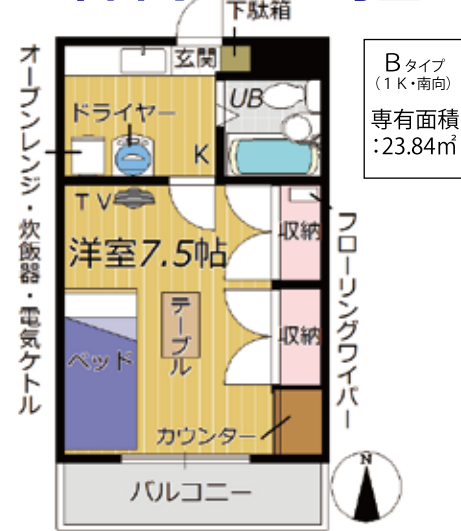
入居時のみ税別28,000円が必要となります。
 (退去時の清掃代・リネン代・入居期間中の保険等に充当)

お部屋のイメージ
Coming Soon



【特典】 ミスタービジネス全国共通
 選ぶ楽しさ、いいものいっぱい！
 Webポイントを
1ヶ月につき賃料の1%付与
(管理費は含まず)

コーポ宮町 307号室



- 仙台駅まで徒歩圏内！
- JR仙台駅……………徒歩 16分
 - 仙台市営バス
「宮町2丁目」停……………徒歩 1分
- 仙台宮町郵便局……………徒歩 1分
 七十七銀行宮町支店……………徒歩 2分
 クリーニング店ホワイト急便……………徒歩 1分
 SEIYU小田原店……………徒歩 2分
 ツルハドラッグストア……………徒歩 4分
 仙台市役所……………自転車 5分
 電力ビル……………自転車 6分
 一番町アーケード……………自転車 6分



【A】 マンスリー15 <標準設置備品> ※写真は全てサンプルで実際とは異なる場合がございます。					【B】ご自身でご用意する備品		【C】オプションレンタル品
① エアコン	② テレビ ※テレビ台付	③ 照明器具	④ 全自動洗濯機	⑤ 冷蔵庫	『あると便利な品物リスト』をお渡しいたします。 ↓ ご自身で購入 ご来店の際に、当店の近隣で ほぼ揃います！ ↓ 購入代行もいたします HPからPDFの品物リストに チェックしていただき、FAXを お願いいたします。 <注意> 1. 形状・色・柄・質等の指定はできません。 2. 購入代金の他に、購入代料として 一律税別2,000円を申し受けます。 3. 購入された備品は、退去時お持ち帰り 可能です。		ビジネスデスク 3点セット 税別 7,000円 (レンタル料・搬入・搬出費込)
⑥ オープンレンジ	⑦ 炊飯器	⑧ 電気ケトル	⑨ コンロ	⑩ フローリングワイパー			レンタル料は入居期間に かかわらず上記の金額と なります。 (入居時全額支払)
⑪ ドライヤー	⑫ ベッド(脚付マットレス) ※ベッドパッド・BOXシーツ付	⑬ カーテン	⑭ テーブル	⑮ スターターセット ※BOXティッシュ・トイレトペーパー・ゴミ袋・タオル・右巻等			

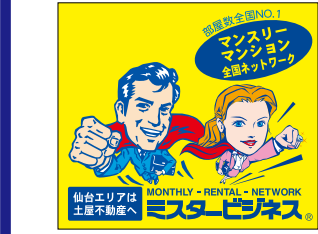
※(注) ⑫寝具(掛布団・枕・毛布・各カバー等)は付属しません。(ベッドパッド・BOXシーツは付属しています)

- 入居条件 入居申込書・賃貸借契約書・免許証コピー・名刺・(保証人)
- 追加日割 1ヶ月30日を賃貸の最低単位として基本料金を設定しております。これを超えるご利用の1ヶ月未満は日割りで加算致します。
- 違約金 ご入居より遡って7日以内のキャンセルはキャンセル料として10,000円申し受けます。
- ※賃料・室内備品等は地域、立地条件、物件等により若干異なりますので、入居説明の際に詳しくご確認ください。(賃料は消費税対象外です)
- 退去時のご精算 室内備品を破損・汚損等の場合のみ実費申し受けます。
- ※衛生用品(歯ブラシ・ひげそり等)は旅館業法になるため設置しておりません。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

お支払いはクレジット決済OK!



物件所在地	仙台市青葉区宮町 2-3-3
交通	JR仙台駅 徒歩 16分
構造・規模	RC造 3階建
使用部分面積	23.84㎡
築年数	昭和63年12月築
本体設備	集合ポスト
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー
備考	南向き



LIXILグループ不動産チェーン LIXIL
 イーアールエー 仙台一番町店
土屋不動産
 ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

- (社)宮城県宅地建物取引協会
- (社)全国宅地建物取引業保証業界
- (財)東日本不動産流通機構
- 賃貸不動産管理業協会
- 仙台商工会議所
- 仙台中央地区マンション等防犯協会
- (社)仙台中法人会
- おおまち商店街振興組合

会員
 会員
 会員
 会員
 会員
 会員
 会員
 会員

宮城県知事免許(6)第3982号 土屋不動産 株式会社
 〒980-0811仙台市青葉区一番町3-1-16(PARM-CITY131 1F)
<http://www.tsuchiya-estate.com>
 TEL 022(262)6394 FAX 022(224)5742
 E-mail monthly@tsuchiya-estate.com 取引態様 貸主(仲介手数料は不要です)